

## **Kölner Wohnprojektentwickler GLOBAL-ACT setzt auf innerstädtische Lagen und energieeffizientes Bauen**

2009-06-15 10:54:23

(PA) Köln, 15.06.2009 Der Kölner Wohnprojektentwickler Global-Act setzt mit seinen neuen Projekten weiter auf innerstädtische Lagen und energieeffiziente Standards.

In Köln-Weidenpesch wurden jetzt Eigentumswohnungen in Energiespar-Mehrfamilienhäusern fertig gestellt, die Erdwärme nutzen. Die komfortablen Eigentumswohnungen sind bereits zu 90 Prozent vermarktet.

In der Marienstraße in Köln-Ehrenfeld haben derweil die Bauarbeiten für die Errichtung eines neuen energieeffizienten Wohn- und Geschäftshauses begonnen. Der dreistöckige Neubau mit zusätzlichem Dachgeschoss passt sich architektonisch harmonisch in das städtische Umfeld ein. Die Zwei- bis Drei-Zimmerwohnungen sind hochwertig ausgestattet, haben flexible Grundrisse mit offenen Wohnbereichen und verfügen über Balkone und Terrassen.

Mit Größen von 61 bis 93 Quadratmetern eignen sich die Wohnungen besonders für Singles, Paare und kleine Familien und sind damit optimal auf das Wohnumfeld in dem beliebten Kölner Stadtteil abgestimmt. Im Erdgeschoss des Neubaukomplexes ist eine gewerbliche Nutzung geplant. Darüber hinaus sind Garagenstellplätze vorgesehen. Die ersten Wohnungen sind bereits verkauft.

Der Wohnprojektentwickler Global-Act, der im Jahr rund 120 Wohnungen entwickelt, ist in Köln in vielen Stadtteilen aktiv. Neben dem Energiespar-Mehrfamilienhaus in Weidenpesch modernisiert Global-Act derzeit ein Mehrfamilienhaus in der Merowingerstraße. Weitere Projekte befinden sich u. a. in den Kölner Stadtteilen Lindenthal, Nippes und Rodenkirchen.

Mehr Infos unter <http://www.global-act.de> ↗

---

Veröffentlichung von PresseAnzeiger.de - <http://www.presseanzeiger.de>